МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр.Сливен, ПК 8800, ул. „Орешака" № 15А, тел. 044/ 62 29 21, факс 044/ 62 20 77, e-mail: uidp@uidp-sliven.com

Заличен на основание Регламент ЕС 679/2016

ОДОБРЯВАМ
Д-Р ГЕОРГИ
МИНИСТЪР

ЗАПОВЕД

№ РД – 19 - 351
гр. Сливен, ...02.10.....2025 г.

На основание чл.43, ал. 2 от Закона за горите, чл.19, ал. 2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Заповед № РД 49-344/23.09.2025 г. на Министъра на земеделието и храните,

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години на поземлени имоти в горски територии - частна държавна собственост, заети от горскоплодни дървесни видове, находящи се в териториалния обхват на дейност на „Югоизточно държавно предприятие" ДП /ЮИДП ДП/, на територията ТП „ДГС Стара Загора".

II. Предмет на търга:

1. ПИ с идентификатор № 77476.96.30, с площ 180,589 дка, НТП „друг вид трайно насаждения", Трайно предназначение на територията: „Горска", находящ се в землището на село Хрищени, Община Стар Загора, обл. Стара Загора съгласно скица № 15 – 91012/21.01.2025 г. издадена от СГКК – гр. Стара Загора, попадащ в отдел 226, подотдели „1", „в" и „г";

2. ПИ с идентификатор № 77476.96.32, с площ – 38,996 дка, НТП „друг вид трайно насаждение", Трайно предназначение на територията: „Горска", находящ се в землището на село Хрищени, Община Стара Загора, обл. Стара Загора, съгласно скица № 15 – 91013/21.01.2025 г. издадена от СГКК – гр. Стара Загора, попадащ в отдел 227, подотдели „а".

III. Определям начална годишна наемна цена, за всеки един от поземлените имоти, предмет на търга, утвърдена със Заповед № РД 49-344/23.09.2025 г. на Министъра на земеделието и храните, както следва:

- **7 400,00 (седем хиляди и четиристотин) лева без ДДС / 3 783,56 (три хиляди седемстотин осемдесет и три евро и петдесет и шест евроцента) без ДДС** за ПИ с идентификатор № 77476.96.30, с площ 180,589 дка, НТП „друг вид трайно насаждения", Трайно предназначение на територията: „Горска", находящ се в землището на село Хрищени, Община Стар Загора, обл. Стара Загора;
- **1 600,00 (хиляда и шестстотин) лева без ДДС / 818,07 (осемстотин и осемнадесет евро и седем евроцента) без ДДС** за ПИ с идентификатор № 77476.96.32, с площ – 38,996 дка, НТП „друг вид трайно насаждение", Трайно предназначение на територията: „Горска", находящ се в землището на село Хрищени, Община Стара Загора, обл. Стара Загора;

IV. Определям депозит за участие в търга, за всеки един от поземлените имоти, предмет на търга, както следва:

➢ в размер на 740,00 (седемстотин и четиридесет) лева без ДДС / 378,36 (триста седемдесет и осем евро и тридесет и шест евроцента) без ДДС, за ПИ с идентификатор № 77476.96.30, с площ 180,589 дка, НТП „друг вид трайно насаждения", Трайно предназначение на територията: „Горска"; находящ се в землището на село Хрищени, Община Стара Загора, обл. Стара Загора;

➢ в размер на 160,00 (сто и шестдесет) лева, без ДДС / 81,81 (осемдесет и едно евро и осемдесет и един евроцента) без ДДС за ПИ с идентификатор № 77476.96.32, с площ – 38,996 дка, НТП „друг вид трайно насаждение", Трайно предназначение на територията: „Горска", находящ се в землището на село Хрищени, Община Стара Загора, обл. Стара Загора;

вносими по банков път по сметка: **IBAN: BG70UBBS81551001334529, BIC: UBBSBGSF** при **„ОББ" АД,** в срок до 17.00 часа на деня предхождащ провеждането на търга.

V. Място за закупуване и получаване на тръжна документация за всеки от поземлените имоти, предмет на търга: в деловодството на ЦУ на „ЮИДП" ДП, с административен адрес: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. „Орешак" № 15А, при цена в размер на 50,00 (петдесет) лева без ДДС / 25,56 (двадесет и пет евро и петдесет и шест евроцента) без ДДС, съответно 60,00 (шестдесет) лева с включен ДДС / 30,68 (тридесет евро и шестдесет и осем евроцента) с вкл. ДДС, невъзстановими, вносими по банков път по сметка: **IBAN: BG45UBBS81551001334494, BIC: UBBSBGSF** при **„ОББ" АД.**

Закупуването на тръжната документация се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

VI. Заявление за участие в търга, за всеки от поземлените имоти, предмет на търга, заедно с необходимите документи се депозират в деловодството на ЦУ на „ЮИДП" ДП, с административен адрес: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. „Орешак" № 15А лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа, в срок до деня, предхождащ провеждането на търга.

VII. Оглед на всеки от имотите, предмет на търга, може да се извършва всеки работен ден от 08.30 часа до 17.00 часа в срок до деня предхождащ провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП „ДГС Стара Загора", като разходите за оглед са за сметка на участника.

VIII. Търгът да се проведе на 10.12.2025.. г. от 10.00 часа в административната сграда на ЦУ на „Югоизточно държавно предприятие" ДП, с адрес: гр. Сливен, ул. „Орешак" № 15А, заседателна зала.

IX. В случай, че на първоначално обявения търг не се яви кандидат, както и когато никой от явилите се кандидати не бъде допуснат до участие, се насрочва повторен търг, който да се проведе на .04.01.2026..... г. от 10.00 часа в административната сграда на ЦУ на „Югоизточно държавно предприятие" ДП, с адрес: гр. Сливен, ул. „Орешак" № 15А, заседателна зала.

Оглед на имота/ите, предмет на търга, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 08.30 часа до 17.00 часа всеки работен в срок до деня предхождащ провеждането на повторния търг.

X. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

XI. Участниците в търга, да декларират съгласието си, относно спазването на специфичните условия и изисквания, подробно описани в тръжните условия.

XII. За провеждане на търга определям комисия в състав:

Председател [redacted] ЦУ на ЮИДП ДП;

Членове: 1. [redacted] ДП ДП;

2. [redacted] на ЮИДП ДП;

3. [redacted] ЮИДП ДП;

4. [redacted] ЮИДП ДП;

Резервни членове:

1. [redacted] ИДП ДП;
2. [redacted] а ЮИДП ДП;
3. [redacted] ИДП ДП;

XIII. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

XIV. Условията на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват най - малко в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЦУ на ЮИДП ДП и ТП „ДГС Стара Загора" най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

XV. Заповедта за търга без т. XII да се обяви на видно място в сградите на ЦУ на ЮИДП ДП и ТП „ДГС Стара Загора" в 3-дневен срок след одобрението й от министъра на земеделието и храните.

XVI. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок от приключване на работата си протокол, отразяващ работата й, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата.

XVII. Заповедта, с която се определя лицето, спечелило търга и наемната цена да се изпрати в Министерство на земеделието и храните за утвърждаване.

XVIII. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила.

XIX. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването й от министъра на земеделието и храните да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Станимир Сотиров – зам. - директор на „Югоизточно държавно предприятие" ДП.

ИНЖ. ДИМЧО РАДЕВ
ДИРЕКТОР НА „ЮГОИЗТО[redacted]
ПРЕДПРИЯТИЕ" ДП

Заличен на основание Регламент ЕС 679/2016

ЮЧ/ПДАОЧР

ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ ДП
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
2
Г. СЛИВЕН